

GRAVIÈRE DE LA CLAIE- AUX-MOINES

Savigny / VD

Maître de l'ouvrage: GCM SA,
Gravière de la Claie-aux-Moines,
Savigny
Architecte:
Dominique Grenier
Architecture SA, Genève

DU BÉTON BLANC RECYCLÉ À 40% POUR UN BÂTIMENT QUI VA AU-DELÀ DE MINERGIE ECO®

En constant développement, la Gravière de la Claie-aux-Moines, acteur important de la production de béton, de granulats et graves de la région lausannoise, s'est dotée d'un nouveau bâtiment administratif. Cette construction Minergie Eco® est également prévue pour accueillir des séminaires et offrir un espace de formation. L'inauguration a eu lieu le 9 septembre en présence des autorités, clients et partenaires de GCM SA.



rlj. ingénieurs conseils sa

**Delacréta
Duc**

Bureau d'ingénieurs civils

- Structures porteuses, ouvrages d'art
- Surélévation, transformation
- Planification, gestion, management
- Génie civil, hydraulique
- Environnement, traitement des déchets
- Expertises, concours



Ch. de l'Islettaz
Bâtiment A
1305 Penthalaz

T. 021 620 08 40
F. 021 620 08 50
info@rlj.ch
www.rlj.ch

ECOBÉTON®, POUR LE DÉVELOPPEMENT DURABLE

Alors que l'on utilise de plus en plus de béton dans la construction, les réserves de gravières s'épuisent et devraient disparaître d'ici une génération dans le canton de Vaud. Une bonne raison de passer au béton recyclé, mais pas seulement. Fabriqué avec des granulats recyclés, l'Ecobéton® permet de revaloriser les déchets de chantier minéraux. Il existe deux gammes d'Ecobéton®: les bétons maigres 100% recyclés, pour les enrobages de canalisations et l'Ecobéton® de structure utilisé pour les constructions et composé de 28 à 40% de granulats recyclés. «Nos Ecobétons remplissent pleinement les conditions du label Minergie Eco®», précise Laurent Dorthe, directeur de GCM SA. Afin de promouvoir ce nouveau produit, GCM SA propose des prix inférieurs au béton traditionnel.



«Nous avons toujours investi dans les installations de production. Nos activités prennent de plus en plus d'envergure et le but en construisant ce nouveau bâtiment était de donner une belle visibilité à l'entreprise et de créer des espaces pour la formation tout en mettant une salle de conférences à disposition d'autres associations ou entreprises en lien avec le monde de la construction», relève Laurent Dorthe, directeur de GCM SA.

Béton recyclé blanc

En cours de certification Minergie Eco®, l'immeuble est emblématique de la production de la gravière. L'idée du maître de l'ouvrage, leader dans la production d'Ecobéton®, était de promouvoir ses bétons recyclés à travers une construction Minergie Eco®. «Le standard pour l'obtention de ce label est d'utiliser 50% de béton recyclé. Ici, tout l'intérieur du bâtiment est construit en béton composé à 40% de granulats recyclés et la teinte blanche est obtenue par la présence de

ciment blanc», précise Laurent Dorthe. «Afin de rester dans une optique »écosensible«, le projet met en avant des matériaux recyclés et recyclables, tel que l'Ecobéton®. D'autres matériaux et éléments intérieurs fixes sont réalisés en panneaux de fibres à densité moyenne (MDF), facilement montables et démontables, car assemblés par un procédé mécanique et non chimique.

Cette proposition prétend donc créer une continuité constructive avec l'existant, et également s'intégrer dans un contexte environnemental naturel moyennant une approche écologique exigeante», précise Philippe Burcher, architecte chez Dominique Grenier Architecte SA.

Un jeu de vides et de pleins

Le bureau d'architecture a conçu ce projet en développant un jeu de vides et de pleins alliés à une recherche d'harmonie et d'homogénéité des deux fonctions différenciées mais néanmoins complémentaires: les

bureaux et le logement de gardiennage. «Les vides se lisent comme une continuité des pleins, créant ainsi un rythme musical. La lecture est maintenant ininterrompue et changeante selon le point de vue du spectateur. La présence de l'élément fenêtre s'efface pour laisser place à ce jeu de variations poétiques de formes, de couleurs, et de profondeurs de champs qui renforce cette lecture cinématique de la façade. L'ensemble présente un événement qui consolide le dynamisme de la façade en un humble jeu volumétrique – au dernier étage – qui permet une ouverture sur l'espace ouvert naturel», explique Philippe Burcher.

SEDELEC SA Lausanne
Etude et réalisation électriques, Eclairage et IT
Av. des Boveresses 48
1010 Lausanne
Tél. 021 651 20 00
Fax 021 653 76 00
E-mail: info@sedelec-lsne.ch
Web: www.sedelec.ch



Espaces polyvalents et à louer

«L'intérieur se veut minimaliste, aussi bien du point de vue de l'espace en soit que des matériaux utilisés dans leurs textures et teintes, ainsi que dans l'approche fonctionnelle. Pour ce faire, des teintes claires et neutres complètent une décoration plus colorée, focalisant ainsi certains éléments et espaces», souligne l'architecte.

A l'entrée du site de la gravière, ce petit immeuble comprend un sous-sol, un carnotzet, des locaux techniques et des archives. Au rez-de-chaussée, des bureaux entourent la réception.

Au premier étage se trouvent les vestiaires et les douches pour le personnel d'exploitation ainsi qu'un local de séchoir pour les vêtements de travail. La cafétéria et une salle de conférences sont séparées par une paroi coulissante. Le deuxième étage est voué à la location et comprend un appartement de quatre pièces d'une surface de 110 m² et un bureau open space de 50 m². De plus, une

Gravière de la Claie-aux-Moines – Savigny

installation photovoltaïque couvre les besoins en électricité du bâtiment. Le chauffage est assuré par le gaz de ville.

Showroom en jardin

Un showroom extérieur a été créé afin de présenter les produits à la vente: graviers et béton. Cet espace a été conçu essentiellement pour les privés qui veulent choisir un gravier pour l'ornement de leur jardin.

«Ces nouveaux aménagements prétendent proposer une image dynamique, paysagère et architectonique, en mettant l'accent sur les essences locales ainsi que sur le jeu volumétrique créé par les éléments en Ecobéton® de couleur. Ces éléments dansent de manière

subtile, tel le reflet de l'ombre, composition de la façade, vitrine de l'activité de la gravière. Ceux-ci sont à la fois séparés et connectés à travers un espace extérieur, la place-terrasse».

Ecograve®

Les graves routières ont été réalisées en Eco-graves®, de même que les couches de fondation des routes et les dallages extérieurs. Ce matériau respectueux de l'environnement, composé de bétons de démolition, pierres, graves et bordures de ciment, est certifié selon les normes en vigueur. GSM SA produit des graves routières à la fois nobles et recyclées.

lf

QUELQUES CHIFFRES

Durée des travaux:	18 mois
Surface de la parcelle du bâtiment:	9958 m ²
Surface brute de plancher:	616 m ² hors sol + 160 m ² sous-sol
Emprise au rez:	218 m ²
Volume SIA:	2002 m ³



VARRIN SA

Plâtrerie – Peinture

Les Corbes 1
1121 Bremlens
Tél. 021 624 44 82
Fax 021 624 56 82
E-mail: varrinsa@sa-varrin.ch
Web: www.sa-varrin.ch



COQUOZ CONSTRUCTIONS SA

Entreprise générale

Rte de l'Industrie 6
1615 Bossonnens
Tél. 021 947 49 78
Web: www.coquoz-constructions.ch



WALO BERTSCHINGER SA Romandie

Maçonnerie, béton armé

Z.I. Le Marais
1312 Eclépens
Tél. 021 695 21 50
Fax 021 695 21 51
E-mail: walo.lausanne@walo.ch
Web: www.walo.ch

